

# Årsredovisning 2021

BRF KAPPLASSE

769617-8081



 nabo

# VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF KAPPLASSE

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

## INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Kassaflödesanalys	11
Noter	12

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).



## KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

### RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

### BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

### KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

### NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

### GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

# Förvaltningsberättelse

## VERKSAMHETEN

### ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

---

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

### FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2007-11-23.

### ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

### FASTIGHETEN

Föreningen är lagfaren ägare till fastigheten Luthagen 22:9 på adress Jumkilsgatan 7 i Uppsala. Föreningen har 27 bostadsrätter om totalt 2 125 kvm.

### FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Uppsala. Hemförsäkring bekostas individuellt av bostadsrättsinnehavarna medan bostadsrättstillägget ingår i föreningens fastighetsförsäkring.

### STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Patrik Hörnqvist	Ledamot, ordförande
Disa Almqvist	Ledamot, sekreterare
Josefine Bosell	Ledamot, gårdsansvarig
Lilian Nilsson	Ledamot, nyckelansvarig
Annelie Rosvall Ljunggren	Ledamot
Johan Lindén	Suppleant, parkeringsansvarig
Mira Junus	Suppleant, kassör

### FIRMATECKNING

Föreningens firma tecknas - förutom av styrelsen - av två styrelseledamöter i förening.

## **SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN**

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-05-26. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 8 protokollförda sammanträden.

## **VALBEREDNING**

Anci Leek och Gunnar Sjödin.

## **REVISORER**

Håkan Pedersen.

## **HISTORISKT OCH PLANERAT UNDERHÅLL**

- 2017 Renovering av fönster mot Dalgatan
- 2020 Nybesiktning och genomgång av fastighetens underhållsplan.
- 2021 Renovering av gammal dörr i valvet.
- 2021. Installation av radonfäkt.
- 2021 Genomförd sättningskontroll för både hus 3 och 4 under perioden juni - december 2021
- 2022 Planerad kontrollmätning sättningskontroll efter mätning december 2021 - juni 2022.
- 2022 Utförd installation av extra snörasskydd på taket av hus 4 mot Dalgatan.
- 2022 Planerat markarbete utanför trapphus 7A för att leda bort dagvatten.
- 2022 Planerad fuktbesiktning av fasad mot Dalgatan på hus 4 slutet av april 2022.

## **AVTAL MED LEVERANTÖRER**

Ekonomisk förvaltning	Nabo
Trappstädning	Jobero
Fastighetsförsäkring	Länsförsäkringar
Hisservice	Kone
TV	ComHem
Bredband	Uppsala Stadsnät
Underhållsplan	SBC
Skötselavtal	Upplands Boservice

## MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 43 st. Tillkommande medlemmar under året var 4 och avgående medlemmar under året var 3. Vid räkenskapsårets slut fanns det 44 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 2 överlåtelser.

## FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 412 885	1 400 172	1 387 624	1 387 323
Resultat efter fin. poster	-625 157	-391 163	-201 671	-29 536
Soliditet, %	85	84	83	83
Yttre fond	936 034	741 817	547 600	353 383
Taxeringsvärde	58 000 000	58 000 000	58 000 000	46 600 000
Bostadsyta, kvm	2 125	2 125	2 125	2 125
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	619	619	619	619
Lån per kvm bostadsyta, kr	4 815	5 057	5 298	5 540
Genomsnittlig skuldränta, %	1,22	1,22	1,27	1,33

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Insatser	61 617 000	-	-	61 617 000
Fond, yttre underhåll	741 817	-	194 217	936 034
Balanserat resultat	-3 040 528	-391 163	-194 217	-3 625 908
Årets resultat	-391 163	391 163	-625 157	-625 157
<b>Eget kapital</b>	<b>58 927 126</b>	<b>0</b>	<b>-625 157</b>	<b>58 301 969</b>

## RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-3 625 908
Årets resultat	-625 157
Totalt	<u><b>-4 251 065</b></u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	194 217
Balanseras i ny räkning	-4 445 282
	<u><u><b>-4 251 065</b></u></u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

# Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>			
Nettoomsättning	2	1 412 885	1 400 172
Rörelseintäkter		-3	1
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 412 882</b>	<b>1 400 173</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Driftskostnader	3-6	-978 396	-741 600
Övriga externa kostnader	7	-101 760	-85 640
Personalkostnader	8	-27 117	-27 225
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-802 308	-802 308
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 909 580</b>	<b>-1 656 773</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>-496 698</b>	<b>-256 600</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-128 459	-134 563
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-128 459</b>	<b>-134 563</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>-625 157</b>	<b>-391 163</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-625 157</b>	<b>-391 163</b>



# Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnad och mark	10	68 418 116	69 217 724
Maskiner och inventarier	11	7 200	9 900
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>68 425 316</b>	<b>69 227 624</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>68 425 316</b>	<b>69 227 624</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar	12	402	19 002
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	64 357	68 812
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>64 759</b>	<b>87 814</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		499 860	924 877
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>499 860</b>	<b>924 877</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>564 619</b>	<b>1 012 691</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>68 989 935</b>	<b>70 240 315</b>

# Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		61 617 000	61 617 000
Fond för yttre underhåll		936 034	741 817
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>62 553 034</b>	<b>62 358 817</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-3 625 908	-3 040 528
Årets resultat		-625 157	-391 163
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-4 251 065</b>	<b>-3 431 691</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>58 301 969</b>	<b>58 927 126</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	14	2 409 595	6 550 315
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 409 595</b>	<b>6 550 315</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		7 822 840	4 195 340
Leverantörsskulder		194 689	334 134
Skatteskulder		77 976	57 159
Övriga kortfristiga skulder		-100	-100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	182 966	176 341
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>8 278 371</b>	<b>4 762 874</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>68 989 935</b>	<b>70 240 315</b>

# Kassaflödesanalys

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>924 877</b>	<b>990 106</b>
Resultat efter finansiella poster	-625 157	-391 163
<b>Justering av poster som inte ingår i kassaflödet</b>		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	802 308	802 308
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
<b>Kassaflöde från löpande verksamhet</b>	<b>177 151</b>	<b>411 145</b>
<b>Kassaflöde från förändring i rörelsekapital</b>		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	23 055	-12 416
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-112 003	49 262
<b>Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital</b>	<b>88 203</b>	<b>447 992</b>
<b>Investeringar</b>		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
<b>Kassaflöde från investeringar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamhet</b>		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-513 220	-513 220
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamhet</b>	<b>-513 220</b>	<b>-513 220</b>
<b>ÅRETS KASSAFLÖDE</b>	<b>-425 017</b>	<b>-65 228</b>
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT</b>	<b>499 860</b>	<b>924 877</b>

# Noter

## NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

---

Årsredovisningen för Brf Kapplasse har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

### Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1,26 %
Maskiner och inventarier	10 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

### Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

### Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

### Fastighetsavgift

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 459 SEK per lägenhet.

### Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
Hysesintäkter, p-platser	97 661	84 948
Årsavgifter, bostäder	1 315 224	1 315 224
<b>Summa</b>	<b>1 412 885</b>	<b>1 400 172</b>

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2021	2020
Besiktning och service	42 378	57 022
Fastighetsskötsel	629	466
Fastskötsel/teknisk förv extra	2 213	0
Snöskottning	5 500	0
Städning	28 122	25 259
Trädgårdsarbete	4 750	1 376
Övrigt	60 638	0
<b>Summa</b>	<b>144 230</b>	<b>84 122</b>

NOT 4, REPARATIONER	2021	2020
Reparationer	161 465	76 888
<b>Summa</b>	<b>161 465</b>	<b>76 888</b>

NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2021	2020
Fastighetsel	79 435	36 489
Sophämtning	0	1 029
Uppvärmning	283 209	263 488
Vatten	50 054	41 123
<b>Summa</b>	<b>412 698</b>	<b>342 129</b>

NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
Fastighetsförsäkringar	36 752	34 289
Fastighetsskatt	39 393	38 583
Kabel-TV	20 658	20 388
Samfällighet	158 400	145 200
Självrisker	4 800	0
<b>Summa</b>	<b>260 003</b>	<b>238 460</b>

NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
Arvode ekonomisk förvaltning	44 056	42 344
Avg juridiska åtgärder	7 969	0
Bankkostnader	4 047	2 091
Datakommunikation	2 486	4 773
Extradebitering förvaltn.	6 788	4 934
Facklitteratur	451	451
Förbrukningsmaterial	24 303	529
Inkasso	61	0
Konsultkostnader	0	23 750
Kontorsmtrl trycksaker	0	470
Medlems- & föreningsavg	5 040	0
Postbefordran	299	236
Redovisningstjänster	0	2 995
Revisionsarvoden	500	0
Trycksaker	1 884	0
Övriga externa kostnader	1 500	700
Övriga förvaltningskostnader	2 377	2 368
<b>Summa</b>	<b>101 760</b>	<b>85 640</b>
NOT 8, PERSONALKOSTNADER	2021	2020
Sociala avgifter	6 117	5 055
Styrelsearvoden	21 000	22 170
<b>Summa</b>	<b>27 117</b>	<b>27 225</b>
NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2021	2020
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	128 435	134 522
Övriga räntekostnader	24	41
<b>Summa</b>	<b>128 459</b>	<b>134 563</b>

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK	2021-12-31	2020-12-31
<b>Ingående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	76 617 000	76 617 000
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>76 617 000</b>	<b>76 617 000</b>
<b>Ingående ackumulerad avskrivning</b>	-7 399 276	-6 599 668
Årets avskrivning	-799 608	-799 608
<b>Utgående ackumulerad avskrivning</b>	<b>-8 198 884</b>	<b>-7 399 276</b>
<b>Utgående restvärde enligt plan</b>	<b>68 418 116</b>	<b>69 217 724</b>
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>13 156 000</i>	<i>13 156 000</i>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	34 000 000	34 000 000
Taxeringsvärde mark	24 000 000	24 000 000
<b>Summa</b>	<b>58 000 000</b>	<b>58 000 000</b>
NOT 11, MASKINER OCH INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
<b>Ingående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	27 000	27 000
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>27 000</b>	<b>27 000</b>
<b>Ingående ackumulerad avskrivning</b>	-17 100	-14 400
Avskrivningar	-2 700	-2 700
<b>Utgående ackumulerad avskrivning</b>	<b>-19 800</b>	<b>-17 100</b>
<b>Utgående restvärde enligt plan</b>	<b>7 200</b>	<b>9 900</b>
NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	402	19 002
<b>Summa</b>	<b>402</b>	<b>19 002</b>

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Försäkringspremier	6 205	5 742
Förvaltning	11 245	11 014
Kabel-TV	5 316	5 164
Räntor	0	301
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	41 591	46 591
<b>Summa</b>	<b>64 357</b>	<b>68 812</b>

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats 2021-12-31	Skuld 2021-12-31	Skuld 2020-12-31
Stadshypotek	2024-09-01	1,04 %	2 409 595	2 458 815
Stadshypotek	2022-03-07	0,95 %	3 020 840	3 354 840
Stadshypotek	2022-10-30	1,29 %	4 322 000	4 372 000
Stadshypotek	2022-01-19	0,95 %	480 000	560 000
<b>Summa</b>			<b>10 232 435</b>	<b>10 745 655</b>
Varav kortfristig del			7 822 840	
Varav avser amortering inom 12 månader			513 220	

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2022 omsätts vid förfall.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Beräkn arvode bokslut	21 500	21 500
Beräknade uppl. sociala avifter	6 755	6 755
Förutbetalda avgifter/hyror	117 739	117 737
Städning	1 956	1 918
Uppkost el	6 420	3 041
Uppkost fjärrvärme	13 525	21 960
Uppkost räntor	1 140	0
Uppkost vatten	4 454	3 430
Uppl. utgiftsräntor	9 477	0
<b>Summa</b>	<b>182 966</b>	<b>176 341</b>



NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	15 500 000	15 500 000
<b>Summa</b>	<b>15 500 000</b>	<b>15 500 000</b>

NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

---

# Underskrifter

Uppsala, 2022 - 05 - 10

Ort och datum



Patrik Hörnqvist  
Ledamot, ordförande



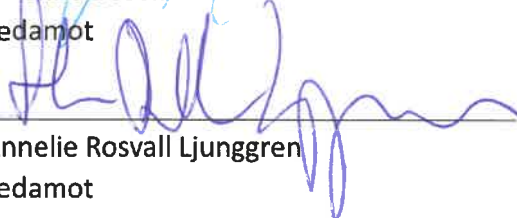
Disa Almqvist  
Sekreterare



Josefine Bosell  
Ledamot



Lilian Nilsson  
Ledamot



Annelie Rosvall Ljunggren  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2022 - 05 - 01



Håkan Pedersen  
Internrevisor

## Revisionsberättelse för räkenskapsåret 2021

Brf. Kapplasse organisationsnummer 769617-8081

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Bostadsrättsföreningen Kapplasse för räkenskapsåret 2021. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om räkenskaperna och förvaltning på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att hög men inte absolut säkerhet försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna.

Jag har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att bedöma om någon styrelseledamot handlat i strid med föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mitt uttalande nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen/Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 och ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret

Uppsala 2022-05-01

Internrevisor



Håkan Pedersen